

Gewinn- und Verlustrechnung
für den Zeitraum vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2017
der
IFM Immobilien AG
Heidelberg

-- unter Gegenüberstellung der Vorjahreszahlen --

	1.1. - 31.12. 2 0 1 7 EUR	1.1. - 31.12. 2 0 1 6 EUR
1. Umsatzerlöse	5.739.942,79	3.772.375,09
2. sonstige betriebliche Erträge	5.742.877,05	11.881.393,36
3. Materialaufwand		
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	-277.113,04	-232.730,10
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	-543.466,76	-580.563,76
4. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	-1.568.190,30	-1.972.884,64
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	-155.714,78	-65.729,14
5. Abschreibungen		
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlage- vermögens und Sachanlagen	-600.281,55	-704.797,71
6. sonstige betriebliche Aufwendungen	-7.008.822,47	-5.989.683,96
7. Erträge aus Beteiligungen	2.654.400,00	0,00
8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1.566.357,33	1.727.683,93
9. Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des des Umlaufvermögens	-2.400.000,00	0,00
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-52.546,25	-919.480,47
11. Aufwendungen aus Verlustübernahme	0,00	-299.139,04
12. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-439.595,37	-396.955,49
13. Ergebnis nach Steuern	2.657.846,65	6.219.488,07
14. sonstige Steuern	-780.829,84	-924,50
15. Jahresüberschuss	1.877.016,81	6.218.563,57
16. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr	15.229.193,44	9.010.629,87
17. Gewinnausschüttung	-1.524.159,84	0,00
16. Bilanzgewinn	15.582.050,41	15.229.193,44