

**IFM IMMOBILIEN AG**  
**Heidelberg**

---

**Vorschlag des Vorstands über die Verwendung des Bilanzgewinns**

Der Vorstand schlägt vor, den Bilanzgewinn der IFM Immobilien AG in dem Geschäftsjahr zum 31. Dezember 2017 in Höhe von EUR 15.582.050,41 wie folgt zu verwenden:

a)	Ausschüttung an die Aktionäre	EUR 1.524.159,84
	durch Zahlung einer Dividende in Höhe von EUR 0,16 je dividendenberechtigter Stückaktie (insgesamt 9.525.999 dividendenberechtigte Stückaktien)	
b)	Gewinnvortrag	EUR 14.057.890,57
	Bilanzgewinn	<u>EUR 15.582.050,41</u>

Bei dem Gewinnverwendungsvorschlag sind die zum Zeitpunkt des Gewinnverwendungsvorschlags dividendenberechtigten Aktien berücksichtigt. Sofern sich die Zahl der für das Geschäftsjahr 2017 dividendenberechtigten Aktien bis zur Hauptversammlung verändert, werden Vorstand und Aufsichtsrat in der Hauptversammlung einen entsprechend angepassten Beschlussvorschlag, welcher unverändert eine Dividende von EUR 0,16 je dividendenberechtigte Aktie vorsehen wird, zur Abstimmung stellen. Zum Zeitpunkt der Einberufung besitzt die Gesellschaft keine eigenen Aktien.

Heidelberg, 28. März 2018

IFM Immobilien AG

Thomas Schulze Wischeler  
(Vorstand)