

Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.01.2010 bis 31.12.2010
IFM Immobilien AG, Heidelberg

	Euro	2010 Euro	2009 Euro
1. Umsatzerlöse		2.196.634,97	2.027.781,18
2. sonstige betriebliche Erträge		4.500.591,57	3.537.415,64
- davon Erträge aus der Währungsumrechnung Euro 8,81 (Euro 0,00)			
3. Materialaufwand			
Aufwendungen für bezogene Leistungen		377.481,67	187.911,26
4. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	1.847.286,91		969.725,78
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	<u>62.885,28</u>		<u>59.391,88</u>
- davon für Altersversorgung Euro 0,00 (Euro 0,00)		1.910.172,19	1.029.117,66
5. Abschreibungen			
auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		69.755,21	296.866,45
6. sonstige betriebliche Aufwendungen		4.215.519,52	3.871.243,80
- davon Aufwendungen aus der Währungsumrechnung Euro 7,41 (Euro 39,69)			
7. Erträge aus Beteiligungen		10.072.853,45	40.439,37
- davon aus verbundenen Unternehmen Euro 10.072.853,45 (Euro 40.439,37)			
8. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		1.131.005,28	761.064,67
- davon aus verbundenen Unternehmen Euro 1.044.466,49 (Euro 706.833,75)			
Übertrag		<hr/> 11.328.156,68	<hr/> 981.561,69

	Euro	2010 Euro	2009 Euro
Übertrag		11.328.156,68	981.561,69
9. Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens		836.462,00	0,00
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen - davon an verbundene Unternehmen Euro 2.586,67 (Euro 7.278,63)		41.309,18	345.617,56
11. Aufwendungen aus Verlustübernahme		<u>698.297,97</u>	<u>459.950,92</u>
12. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		9.752.087,53	175.993,21
13. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	732.571,02		0,00
14. sonstige Steuern	<u>1.980,60</u>	734.551,62	<u>2.130,29</u> 2.130,29
15. Jahresüberschuss		<u>9.017.535,91</u>	<u>173.862,92</u>
16. Verlustvortrag aus dem Vorjahr		8.723.438,49	8.897.301,41
17. Bilanzgewinn (Vorjahr: Bilanzverlust)		<u>294.097,42</u>	<u>8.723.438,49-</u>