

Pressemitteilung

IFM Immobilien AG startet Adina-Hotelprojekt am KURECK

Heidelberg, 6. Mai 2019 – Die IFM Immobilien AG beginnt im Juni mit den Baugrubenarbeiten für einen Hotelkomplex am Wiesbadener KURECK. Auf dem exponierten Areal in zentraler Innenstadtlage der hessischen Landeshauptstadt, das die NORSK Deutschland AG für die Eigentümerin IFM Immobilien AG entwickelt, wird bis Anfang 2021 ein 4-Sterne-Haus mit 126 Zimmern für die australische Hotelkette Adina, eine Marke der TFE Hotel-Gruppe, errichtet.

Die ca. 5.400 Quadratmeter Mietfläche werden darüber hinaus einen exklusiven Wellnessbereich, ein Restaurant sowie eine Bar im obersten Geschoss des achtstöckigen Gebäudes beherbergen. Die Planungen stammen vom Schweizer Stararchitekten Max Dudler. Mit dem Haus in Wiesbaden wird Adina mit elf Hotels an acht Standorten in Deutschland vertreten sein.

Für die Realisierung des Projektes wurde der Bebauungsplan „Quartier-Kureck“ gemeinsam mit der Stadt Wiesbaden im Jahr 2018 geändert. Auf dem Kureck-Areal entstehen insgesamt 14 Gebäude mit über 40.000 Quadratmetern zeitgemäßer Wohn- und Gewerbeflächen. Ein Büroneubau, dessen Nutzer das Hessische Ministerium für Soziales und Integration ist und das Büro- und Gewerbeobjekt „Wiesbadener Palais“ wurden bereits übergeben. Das Gesamtprojekt soll bis 2022 abgeschlossen sein.

Unternehmenskontakt:

IFM Immobilien AG

Büro Heidelberg:

Rohrbacher Straße 8

69115 Heidelberg

T. +49 (0) 6221 434 06-22

F. +49 (0) 6221 434 06-66

E-Mail: kontakt@ifm.ag, www.ifm.ag

Über die IFM Immobilien AG:

Die IFM Immobilien AG ist Investor und Projektentwickler insbesondere von gewerblichen Immobilien. Darüber hinaus ist das Unternehmen auch innerstädtische Entwicklungen von wohnwirtschaftlich genutzten Objekten spezialisiert. Die Geschäftstätigkeit umfasst neben der klassischen Projektentwicklung auch die Neupositionierung von Immobilien. Die von IFM erworbenen Objekte und Grundstücke zeichnen sich grundsätzlich durch ein nach Einschätzung

von IFM attraktives Chance-Risiko-Profil, ein hohes Entwicklungs- und Wertsteigerungspotenzial sowie eine bevorzugte Lage aus. Die IFM Immobilien AG schafft damit nach eigener Einschätzung nachhaltig bleibende Immobilienwerte.